

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE f.f. N° 2193 DEL 11/11/2022	
STRUTTURA PROPONENTE: UOC E-PROCUREMENT	
OGGETTO:	Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio e contestuale adesione alla rispettiva Convenzione nei confronti del RTI Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, per la durata di mesi 60 e un importo complessivo pari ad €. 12.225.060,36 IVA esclusa di cui alla Delibera di presa d'atto n. 1840/2021 - Determinazioni
Estensore : Giuseppe Narduzzi	
Il direttore amministrativo Dott.ssa Simona Di Giovanni ha espresso parere FAVOREVOLE. Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Simona Di Giovanni in data 11/11/2022	
Il direttore sanitario Dott.ssa Antonella Proietti ha espresso parere FAVOREVOLE. Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Antonella Proietti in data 11/11/2022	
Il funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico. Proposta firmata digitalmente dal Direttore della UOC Pianificazione e Programmazione Controllo di Gestione Bilancio e Sistemi Informativi Dott.ssa Patrizia Boninsegna in data 11/11/2022	
Il dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesto che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex. Art. 4, comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1° L. n° 241/1990, come modificato dalla L. n° 15/2005.	
Responsabile del procedimento Dott.ssa Tania Morano Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Tania Morano in data 10/11/2022	Il Direttore Ad Interim Simona Di Giovanni Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Simona Di Giovanni in data 10/11/2022
Atto soggetto al controllo della Corte dei Conti: NO	
Il presente atto si compone di n° 11 pagine e degli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale.	



OGGETTO:	Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio e contestuale adesione alla rispettiva Convenzione nei confronti del RTI Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, per la durata di mesi 60 e un importo complessivo pari ad €. 12.225.060,36 IVA esclusa di cui alla Delibera di presa d'atto n. 1840/2021 - Determinazioni
-----------------	--

IL DIRETTORE AD INTERIM UOC E-PROCUREMENT

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione aziendale n. 2111 del 22.11.18 ed approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00501 del 13/12/2018;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* aggiornato alle novità del Decreto Correttivo D.lgs. 56/2017 in vigore dal 20/05/2017 ulteriormente aggiornato alle novità della Legge 14 giugno 2019, n. 55 recante *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

RICHIAMATA la deliberazione n. 1840 del 23/08/2021 relativa alla presa d'atto della Determinazione n. G12026 del 16/10/2020, con la quale la Regione Lazio ha provveduto all'aggiudicazione della gara centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio, aggiudicando il Lotto 11 (ASL Viterbo) al Costituendo R.T.I. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa per un periodo di anni 5, per un importo complessivo pari ad €. 12.225.060,36 IVA esclusa, come da offerta tecnico economica deposita in sede di gara centralizzata, per un canone mensile pari ad €. 203.751,01 I.V.A. esclusa, comprensivo anche del servizio di disinfestazione e derattizzazione pari ad €. 2.200,0 I.V.A. esclusa;

RICHIAMATO l'ordinativo di fornitura, agli atti di questa U.O., emesso sulla Piattaforma Regionale Stella in data 01/10/2021, con il quale, come previsto negli atti della gara centralizzata, veniva concluso a tutti gli effetti il contratto tra la ASL Viterbo ed il R.T.I. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, per il periodo 01/10/2021-30/09/2026 valevole per tutta la durata contrattuale;

CONSIDERATO che sempre con la deliberazione sopra citata, sono stati autorizzati anche i servizi integrativi, offerti in sede di gara dal RTI aggiudicatario, aventi ad oggetto il servizio di ausiliario e

pulizie straordinarie, per un costo orario pari ad €. 16,53 oltre I.V.A., come da offerta tecnico economica depositata in sede di gara centralizzata;

TENUTO CONTO che l'attivazione dei servizi di ausiliario presso i PP.OO. di Belcolle, Civita Castellana e Tarquinia, al fine di garantire la presenza degli O.S.S. all'interno di reparti specifici ed altamente strategici, come da esigenze aziendali espresse, per un totale di circa 1600 ore mensili (P.O. Belcolle ore 1200 - P.O. Civita Castellana ore 200 - P.O. Tarquinia ore 200), comporta una spesa mensile pari ad €. 26.448,00 oltre I.V.A.;

RICHIAMATO l'art. 1 del Capitolato Tecnico nel quale veniva specificato "...che le superfici e tutti i dati tecnici oggetto della presente gara sono quantificate in maniera presuntiva e indicativa, sulla base dei dati in possesso di ciascuna Azienda Sanitaria alla data di predisposizione della presente gara e saranno quindi verificate dalla impresa aggiudicataria e dalla singola Azienda Sanitaria in contraddittorio prima dell'inizio del servizio. Le Aziende Sanitarie si riservano comunque di verificare le superfici oggetto di prestazione almeno ogni tre mesi, in contraddittorio con il fornitore"

TENUTO CONTO che l'attivazione del servizio di pulizia, come già indicato, è avvenuta in data 01/10/2021, in piena emergenza Covid-19 e che pertanto, essendo ancora presenti le restrizioni per il contenimento della pandemia e quindi fortemente ridotte le possibilità di accesso ai locali ospedalieri per l'esecuzione dei sopralluoghi tecnici di verifica, si era convenuto, di comune accordo tra le parti, di avviare il servizio con i dati presunti di gara e il relativo canone mensile pari ad € 203.751,01 I.V.A. esclusa, rimandando ad un momento successivo la verifica, in contraddittorio, delle metrature effettive e delle relative aree di rischio come da Capitolato speciale di gara regionale;

CONSIDERATO che nel mese di maggio 2022 è pervenuto, da parte della Meranese Servizi S.p.A., un prospetto riepilogativo circa le metrature oggetto di appalto con la definizione delle aree di rischio, per la verifica sostanziale delle quali è stato necessario incaricare tecnici della ASL Viterbo che, di concerto con il DEC dell'appalto, hanno aggiornato le metrature al mese di ottobre 2021 (mese di avvio del nuovo appalto), per la conseguente determinazione del canone mensile da corrispondere al RTI Meranese, in base alle condizioni depositate in sede di offerta di gara regionale;

PRESO ATTO del prospetto riepilogativo, trasmesso dall'U.O.C. Ingegneria Clinica Impiantistica ed Edile in data 08/11/2022, che rimane depositato agli atti, ove risultano verificati i metri quadrati aziendali e le relative aree di rischio, sulla base dei quali è stato ricalcolato il canone mensile secondo le condizioni tecnico economiche di gara regionale che risulta essere pari ad € 195.200,00 I.V.A. esclusa, comprensivo anche del servizio di disinfestazione e derattizzazione pari ad € 2.200,00 I.V.A. esclusa, aggiornato alla data del 1/10/2021 (data di avvio del servizio di pulizia e sanificazione di cui alla Del. 1840/2021);

VISTA la nota prot. 81802/2022, che rimane depositata agli atti, con la quale il Direttore Sanitario del Polo Ospedaliero centrale ha richiesto l'attivazione di "Presidi Fissi" consistenti in un servizio

supplementare di pulizia e sanificazione da espletarsi presso specifiche aree ospedaliere ritenute maggiormente a rischio di contaminazione, presso le strutture ospedaliere aziendali quali le UU.OO. di Pronto Soccorso, di Malattie Infettive e più in generale per tutte le Aree ad alta frequentazione da parte di utenti e personale sanitario, a garanzia di un più intenso livello di sanificazione a tutela della salute pubblica;

VISTA la nota prot. 82881/2022 a firma congiunta del R.U.P. e del D.E.C. del presente appalto, con la quale prendendo atto di suddetta nota del Direttore sanitario, hanno ritenuto opportuno avvalersi dei cosiddetti "Presidi Fissi", consistenti in unità di personale dedicato a specifiche attività di pulizia e sanificazione oltre gli orari ordinari previsti da Capitolato, a far data dal 01/11/2022 fino al mutare delle esigenze aziendali, per un importo mensile, discendente da quotazioni di gara regionale, pari ad €. 42.647,40 I.V.A. esclusa, come di seguito articolati:

Presidio Ospedaliero	Ore giornaliere supplementari (oltre le fasce orarie di attività ordinarie da capitolato)
VITERBO	41
TARQUINIA	10
CIVITA CASTELLANA	10
MONTEFIASCONE	10
ACQUAPENDENTE	10
RONCIGLIONE	5

CONSIDERATO che, sempre con suddetta nota il R.U.P. ed il D.E.C., al fine di garantire la continuità del servizio con il precedente appalto, hanno attestato l'esecuzione presso il P.O. di Belcolle, di analoghe attività supplementari di pulizia e sanificazione prestate all'interno delle aree maggiormente esposte a rischio di contaminazione e/o ad alta frequentazione di pazienti e personale sanitario (Presidi Fissi), per il periodo 01/10/2021 – 31/10/2022, per un importo mensile, discendente da quotazioni di gara regionale, pari ad €. 20.331,90 I.V.A. esclusa, come di seguito riepilogato:

Presidio Ospedaliero Viterbo	Ore giornaliere supplementari (oltre le fasce orarie di attività ordinarie da capitolato)
PRONTO SOCCORSO	10
MALATTIE INFETTIVE	12
INTERA STRUTTURA	10
RACCOLTA RSU	9



VISTA quindi la necessità di contabilizzare le voci di costo che compongono l'appalto di cui al presente atto sulla base dell'attualizzazione del canone mensile e l'attivazione dei "Presidi Fissi" a far data dal 1/10/2021 al 31/10/2022, come di seguito:

Canone Mensile di Gara	Canone Mensile attualizzato alla data di avvio dell'appalto 1/10/2021	Differenza contabile mensile
€. 203.751,01 I.V.A. esclusa	€. 195.200,00 I.V.A. esclusa	- €. 8.551,01 I.V.A. esclusa

Situazione contabile CANONE anno 2021 – Ottobre, Novembre, Dicembre		
Fatture emesse da RTI Meranese con canone da gara	Importo dovuto con canone attualizzato	Nota credito
€. 745.728,70 I.V.A. compresa	€. 714.432,00 I.V.A. compresa	€. 31.296,70 I.V.A. compresa

Situazione contabile CANONE anno 2022 – Periodo Gennaio - Settembre		
Fatture emesse da RTI Meranese con canone da gara	Importo dovuto con canone attualizzato	Nota credito
€. 2.237.186,09 I.V.A. compresa	€. 2.143.296,00 I.V.A. compresa	€. 93.890,09 I.V.A. compresa

Situazione contabile Presidi Fissi anno 2021 – Ottobre, Novembre, Dicembre
Fatture da ricevere
€. 74.414,75 I.V.A. compresa

Situazione contabile Presidi Fissi anno 2022 – Periodo Gennaio - Ottobre		
Fatture da emettere da MERANESE	Acconto già versato da ASL VT	Saldo
€. 248.049,18 I.V.A. compresa	€. 195.200,00 I.V.A. compresa	€. 52.849,18 I.V.A. compresa



VISTO l'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che «Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione. [...]» ed inoltre che «[...] il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato. [...]»;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione;

PRESO ATTO che il Dirigente, sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della legge del 14 gennaio 1994, n. 20 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4 comma 2, D.Lgs. del 30 marzo 2001, n. 165, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Nell'osservanza delle disposizioni di cui alla legge del 6 novembre 2012, n. 190, recante «*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione*»,

PROPONE

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- Di formalizzare la determinazione del canone mensile di pulizia e sanificazione pari ad €. 195.200,00 I.V.A. esclusa comprensivo anche del servizio di disinfestazione e derattizzazione pari ad €. 2.200,0 I.V.A. esclusa, da corrispondere al RTI Meranese dalla data del 1/10/2021, data di avvio dell'appalto, in base alla verifica in premessa citata delle metrature e alle relative aree di rischio, come risulta dalle condizioni tecnico economiche di gara regionale di cui alla Delibera 1840/2021;
- Di riservarsi, come previsto dagli atti gara regionale, di rimodulare suddetto canone mensile con cadenza trimestrale, sia rispetto alle eventuali variazioni dei metri quadratiche delle rispettive aree di rischio, anche attraverso l'implementazione del software di monitoraggio e controllo e dell'appalto offerto in sede di gara regionale dal RTI Meranese;
- Di formalizzare l'attivazione dei "Presidi fissi" dalla data del 1/11/2022, al fine di garantire un più intenso livello di sanificazione e pulizia in determinate aree in premessa citate a tutela della salute pubblica e comunque fino a mutate esigenze aziendali, alle condizioni tecnico economiche di gara regionale, come di seguito riepilogato:



Presidio Ospedaliero	Ore giornaliere supplementari (oltre le fasce orarie di attività ordinarie da capitolato)
VITERBO	41
TARQUINIA	10
CIVITA CASTELLANA	10
MONTEFIASCONE	10
ACQUAPENDENTE	10
RONCIGLIONE	5

- Di formalizzare le prestazioni prestate dal RTI Meranese aventi ad oggetto attività afferenti ai "Presi fissi" dalla data del 1/10/2022 (data di avvio del servizio) alle condizioni tecnico economiche di gara regionale, come di seguito riepilogato:

Presidio Ospedaliero Viterbo	Ore giornaliere supplementari (oltre le fasce orarie di attività ordinarie da capitolato)
PRONTO SOCCORSO	10
MALATTIE INFETTIVE	12
INTERA STRUTTURA	10
RACCOLTA RSU	9

- Di attestare la situazione contabile dell'appalto di Pulizia e Sanificazione di cui alla De. 1840/2021 come di seguito riepilogato:

Canone Mensile di Gara	Canone Mensile atualizzato alla data di avvio dell'appalto 1/10/2021	Differenza contabile mensile
€. 203.751,01 I.V.A. esclusa	€. 195.200,00 I.V.A. esclusa	- €. 8.551,01 I.V.A. esclusa

Situazione contabile CANONE anno 2021 – Ottobre, Novembre, Dicembre		
Fatture emesse da RTI Meranese con canone da gara	Importo dovuto con canone atualizzato	Nota credito
€. 745.728,70 I.V.A. compresa	€. 714.432,00 I.V.A. compresa	€. 31.296,70 I.V.A.



		compresa
--	--	----------

Situazione contabile CANONE anno 2022 – Periodo Gennaio - Settembre		
Fatture emesse da RTI Meranese con canone da gara	Importo dovuto con canone attualizzato	Nota credito
€. 2.237.186,09 I.V.A. compresa	€. 2.143.296,00 I.V.A. compresa	€. 93.890,09 I.V.A. compresa

Situazione contabile Presidi Fissi anno 2021 – Ottobre, Novembre, Dicembre
Fatture da ricevere
€. 74.414,75 I.V.A. compresa

- di formalizzare la prestazione dei servizi di ausiliario, presso i PP.OO. di Belcolle, Civita Castellana e Tarquinia, per un totale di circa 1600 ore mensili al costo orario pari ad €. 16,53 oltre I.V.A., come da offerta tecnico economica deposita in sede di gara centralizzata, da parte del R.T.I. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, già aggiudicatario della gara centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio per tutta la durata contrattuale o minor periodo connesso all'attivazione di un nuovo appalto aggiudicato a seguito di gara Regionale o di Area Aggregata o a seguito di riorganizzazione aziendale;
- di riservarsi ogni successivo atto al fine di gestire mutate esigenze di pulizia e sanificazione con particolare riferimento alla gestione della pandemia da Covid-19 e l'attivazione/disattivazione delle strutture aziendali nel corso di tutta la validità contrattuale;
- di stabilire che conseguentemente al presente atto si procederà con l'emissione dell'ordinativo NSO relativamente ai Presidi Fissi per il periodo Gennaio-Ottobre 2022 per un importo complessivo pari ad €. 52.849,18 I.V.A. compresa a completamento dell'acconto già versato pari ad €. 195.200,00 I.V.A. compresa che sarà imputato al sottoconto 056704670302 -Servizio pulizia n. macro 79 n. sub 6
- di stabilire che per quanto concerne il periodo Ottobre-Dicembre 2021 dovrà essere emessa dal R.T.I. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, una fattura pari ad €. 74.414,75 I.V.A. compresa che risulta iscritta al bilancio ASL anno 2021 al sottoconto 056704670302 - Servizio pulizia, relativamente ai Presidi Fissi annualità 2021, che verrà liquidata nell'anno 2022 a valere sul sottoconto 023706370504 – descrizione: “debiti per fatture da ricevere”;
- di stabilire che per quanto concerne il periodo Ottobre-Dicembre 2021 dovrà essere emessa dal R.T.I. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, una nota credito pari ad €. 31.296,70 I.V.A. compresa relativamente al canone annualità 2021 a valere sul sottoconto 089701970011 – Sopravvenienze attive v/terzi acquisto beni e servizi, che sarà utilizzata in compensazione alla prima fattura utile relativa al canone anno 2022;
- di stabilire che per quanto concerne il periodo Gennaio-Settembre 2022 dovrà essere emessa dal R.T.I. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia A. Barbato s.r.l./Jobbing Soc. Cooperativa, una nota credito pari ad €. 93.890,09 I.V.A. compresa relativamente al canone annualità 2022;



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO

- di confermare quale RUP la Dr.ssa Tania Morano e D.E.C. il Dr. Roberto Riccardi;
- di dare incarico al D.E.C. del servizio di contabilizzare gli effettivi costi sostenuti e inviare al R.U.P. una distinta mensile dettagliata degli stessi, per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE AD INTERIM UOC E-PROCUREMENT

Dott.ssa Simona Di Giovanni

II DIRETTORE GENERALE f.f.

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 9 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché dalle funzioni e dei poteri di cui alla deliberazione del Direttore Generale f.f. n.2163 del 03/11/2022;

VISTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal IL DIRETTORE AD INTERIM del UOC E-PROCUREMENT

PRESO ATTO che il Dirigente, sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4 comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n° 241/1990, come specificato dalla L. n° 15/2005;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra così come formulata rendendola dispositiva.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito web istituzionale www.asl.vt.it - Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art.32, comma 1 della Legge 69/2009 e dell'art. 12 L.R. Lazio 1/2011, nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio Aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione di cui all' art.5 lettera c del Regolamento UE 2016/679;.

**Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Simona Di Giovanni**

Proposta firmata digitalmente

**Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Antonella Proietti**

Proposta firmata digitalmente

**Il Direttore Generale f.f.
Dott.ssa Antonella Proietti**

Firmato digitalmente



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO