



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBOREGIONE
LAZIO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE f.f. N° 2347 DEL 06/12/2022

STRUTTURA PROPONENTE: UOC POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE E SVILUPPO DEI SISTEMI INFORMATICI

OGGETTO:	Delibera a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art.1 c. 2, lett. a) della Legge 120 del 11.09.2020, così come modificata dalla L.108/2021, in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, dei servizi tecnici relativi alla predisposizione tipo mappale e redazione DOCFA per l'accatastamento edificio costituente ampliamento dello Stabilimento di Montefiascone in Via Verentana nn.19-23 finalizzato alla realizzazione dell'intervento PNRR "Casa della Comunità di Montefiascone" di cui alla DGR 332/2022 e incarico di supporto al R.U.P. SMART CIG: Z1238DFF53
----------	---

Estensore : Marina Astrologo

Il direttore amministrativo **Dott.ssa Simona Di Giovanni** ha espresso parere FAVOREVOLE.

Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Simona Di Giovanni in data 06/12/2022

Il direttore sanitario **Dott.ssa Antonella Proietti** ha espresso parere FAVOREVOLE.

Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Antonella Proietti in data 06/12/2022

Il funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Proposta firmata digitalmente dal Direttore della UOC Pianificazione e Programmazione Controllo di Gestione Bilancio e Sistemi Informativi

Dott.ssa Patrizia Boninsegna in data 06/12/2022

Il dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesto che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex Art. 4, comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di effica di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1° L. n° 241/1990, come modificato dalla L. n° 15/2005.

Responsabile del procedimento

Ing. Francesco Saverio Emmanuele Profiti

Proposta firmata digitalmente da Ing.
Francesco Saverio Emmanuele Profiti in data
05/12/2022

Il Dirigente

Francesco Saverio Emmanuele Profiti

Proposta firmata digitalmente da Ing.
Francesco Saverio Emmanuele Profiti in data
05/12/2022

Atto soggetto al controllo della Corte dei Conti: NO

Il presente atto si compone di n° 8 pagine e degli allegati che ne formano parte integrante e



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO

sostanziale.



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO

OGGETTO:	Delibera a contrarre per l'affidamento, ai sensi dell'art.1 c. 2, lett. a) della Legge 120 del 11.09.2020, così come modificata dalla L.108/2021, in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, dei servizi tecnici relativi alla predisposizione tipo mappale e redazione DOCFA per l'accatastamento edificio costituente ampliamento dello Stabilimento di Montefiascone in Via Verentana nn.19-23 finalizzato alla realizzazione dell'intervento PNRR "Casa della Comunità di Montefiascone" di cui alla DGR 332/2022 e incarico di supporto al R.U.P. SMART CIG: Z1238DFF53
-----------------	---

**IL DIRIGENTE UOC POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E
Sviluppo dei sistemi informatici**

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione aziendale n. 2111 del 22.11.18 ed approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00501 del 13/12/2018;

Il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.

VISTO l'Atto Aziendale, approvato con Deliberazione Aziendale n. 2111 del 22.11.18 e approvato con

VISTA La nota prot. n.76609 del 17.10.2022 con la quale il Dirigente U.O.C. Ingegneria Clinica Impiantistica e Edile ha richiesto di procedere all'accatastamento dell'edificio costituente l'ampliamento dello Stabilimento di Montefiascone Via Verentana nn.19 – 23 (corpo B) in seguito all'inserimento dello stesso tra gli interventi del PNRR di questa Azienda per la realizzazione della Casa della Comunità di Montefiascone e di cui alla D.G.R. 332/2022.

RICHIAMATA La Deliberazione di Giunta regionale n. 332 del 24/05/2022 recante "Piano Nazionale

Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute –Componente M6C1 e M6C2– Approvazione Piano Operativo Regionale e Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS);

VISTO CHE con nota prot. n. 77465 del 19.10.2022 la scrivente U.O.C. ha proceduto ad una ricognizione finalizzata alla possibilità di poter svolgere detta attività con personale tecnico interno all'amministrazione.

PRESO ATTO CHE allo scadere del termine fissato in data 02.11.2022 non è pervenuta alcuna



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO

risposta

e, quindi, si rende necessario procedere con affidamento a professionista esterno per l'espletamento di detto incarico.

PRESO ATTO CHE con nota prot. n. 84404 del 15.11.2022 la ASL di Viterbo ha richiesto al Comune di Montefiascone la cessione dei terreni necessari alla predisposizione tipo mappale e redazione DOCFA per accatastamento edificio costituente ampliamento dello Stabilimento di Montefiascone in Via Verentana nn.19-23 finalizzato alla realizzazione dell'intervento PNRR "Casa della Comunità di Montefiascone" di cui alla DGR 332/2022

TENUTO CONTO Dell'urgenza di adempiere a quanto richiesto con nota nota prot. n.76609 del 17.10.2022

dal Dirigente U.O.C. Ingegneria Clinica Impiantistica e Edile per il rispetto della programmazione PNRR di cui alla D.G.R. 332/2022, con riferimento alla realizzazione della Casa della Comunità di Montefiascone

CHE, ai sensi dell'art.1 c. 2, lett. a) della Legge 120 del 11.09.2020, così come modificata dalla L.108/2021, in deroga all'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016., l'incarico di che trattasi può essere affidato direttamente in quanto servizi inferiori a 139.000,00 euro

VISTA L'indisponibilità dei tecnici interni, il Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Saverio Emmanuele Profiti al fine di addivenire all'esecuzione dell'attività professionale di "servizi tecnici relativi alla predisposizione di tipo mappale e redazione DOCFA per accatastamento edificio costituente ampliamento dello Stabilimento di Montefiascone in Via Verentana nn.19-23 e incarico di supporto al R.U.P" ha richiesto, con nota PEC prot. n. 86892 del 23.11.2022 al Geom. Rossano Baiocco di formulare un'offerta economica migliorativa sull'importo a base d'asta di €.10.000,00, oltre oneri previdenziali e fiscali, determinato con riferimento alla tariffa Geometri Legge 02.03.1949 n.144 e ss.mm.ii. e il Decreto parametri del Ministero della Giustizia D.M. 17 giugno 2016 art.6 comma 2 Lett.a)

DATO ATTO CHE il professionista individuato è da ritenersi adeguato alle esigenze tecniche dell'incarico in affidamento. Ciò, anche in riferimento al ruolo di supporto al RUP a seguito della complessità del reperimento della documentazione pregressa nonché alla necessità di coordinamento con l'Amministrazione Comunale di Montefiascone al fine della cessione delle aree interessate dalle costruzioni da regolarizzare.

VISTA La nota PEC acquisita al Protocollo della ASL al n. 88663 in data 28/11/2022, con l'accettazione dell'incarico da parte del professionista interpellato che ha presentato una percentuale di ribasso del 5% per un importo complessivo di €. 9.500,00 oltre oneri previdenziali. La prestazione non è soggetta ad I.v.A. ed a ritenuta d'acconto ai sensi della Legge 190 del 23/12/2014 art.1 commi da 54 a 89 (regime forfettario).

DATO ATTO CHE il RUP, a seguito del ricevimento della nota di accettazione su citata, ha ritenuto necessario scrivere al Professionista la nota pec prot. n. 89349 del 30.11.2022, chiedendo allo stesso conferma dell'accettazione integrale delle prestazioni richieste con la su citata nota Pec. prot. 86892/2022 nonché l'invio dell'autocertificazione in merito alla sussistenza dei requisiti previsti in capo all'art.80 Legge n. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi dell'art.8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021.

VISTA La nota Pec. prot. ASL n. 89432 del 30/11/2022 con la quale il Professionista ha confermato che la nota preventivo presentata è comprensiva di tutte le attività necessarie alla risoluzione delle problematiche.

DATO ATTO CHE IL Responsabile del Procedimento ha ritenuto congrua l'offerta presentata.

RITENUTO Di procedere, considerata l'urgenza, all'affidamento del servizio di cui trattasi nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 Legge n.50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi dell'art.8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021, considerata l'autocertificazione presentata dal Professionista con la su citata nota Pec prot. A.S.L. n. 89432 del 30/11/2022 circa la sussistenza di detti requisiti;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 32, comma14, del Codice dei Contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

VISTO lo Smart CIG: Z1238DFF53

Il certificato di regolarità contributiva ed assicurativa come da DURC Cassa geometri rilasciato con nota prot. 89836 del 01/12/2022.

DATO ATTO CHE la spesa complessiva di €. 9.975,00, comprensiva di oneri previdenziali, trova imputazione sul programma di spesa n. 87 variazione n.47 del 22.11.2022 sottoconto 67 00 4 dell'importo di €. 12.810,00.

PRESO ATTO che il Dirigente, sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO

dell'art. 1 della legge del 14 gennaio 1994, n. 20 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4 comma 2, D.Lgs. del 30 marzo 2001, n. 165, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Nell'osservanza delle disposizioni di cui alla legge del 6 novembre 2012, n. 190, recante «*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione*»,

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

- Di procedere all'affidamento dell'incarico professionale, ai sensi dell'art. 1 c. 2, lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020, così come modificata dalla L. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016, per i servizi tecnici relativi alla predisposizione tipo mappale e redazione DOCFA per accatastamento edificio costituente ampliamento dello Stabilimento di Montefiascone in Via Verentana nn.19-23 finalizzato alla realizzazione dell'intervento PNRR "Casa della Comunità di Montefiascone" di cui alla DGR 332/2022 e incarico di supporto al R.U.P al Geom. Rossano Baiocco per un importo di €.9.500,00 oltre oneri previdenziali pari ad €. 475,00 per un totale complessivo di €.9.975,00.
- La spesa complessiva di €. 9.975,00, oneri previdenziali inclusi, è stata imputata sul programma di spesa n. 87 variaz. 47, dell'importo di €. 12.810,00, in data 22/11/2022 sottoconto 67 00 04.
- Di dare atto altresì, che il Responsabile del Procedimento di cui al presente provvedimento è individuato nella persona dell'Ing. Francesco Saverio Emmanuele Profiti.

IL DIRIGENTE UOC POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SVILUPPO DEI SISTEMI INFORMATICI

Ing. Francesco Saverio Emmanuele Profiti

II DIRETTORE GENERALE f.f.

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 9 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché dalle funzioni e dei poteri di cui alla deliberazione del Direttore Generale f.f. n.2163 del 03/11/2022;

VISTA la proposta di delibera sopra riportata presentata dal IL DIRIGENTE del UOC POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SVILUPPO DEI SISTEMI INFORMATICI

PRESO ATTO che il Dirigente, sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4 comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n° 241/1990, come specificato dalla L. n° 15/2005;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra così come formulata rendendola dispositiva.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito web istituzionale www.asl.vt.it - Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art.32, comma 1 della Legge 69/2009 e dell'art. 12 L.R. Lazio 1/2011, nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio Aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione di cui all' art.5 lettera c del Regolamento UE 2016/679;.

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Simona Di Giovanni

Proposta firmata digitalmente

Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Antonella Proietti

Proposta firmata digitalmente

Il Direttore Generale f.f.
Dott.ssa Antonella Proietti

Firmato digitalmente



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL
VITERBO



REGIONE
LAZIO