



<b>DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 228 DEL 25/05/2023</b>	
<b>STRUTTURA PROPONENTE: UOC INGEGNERIA CLINICA, IMPIANTISTICA E EDILE</b>	
<b>OGGETTO:</b>	Fondi Regionali DGR 861/2017 - (Scheda n. 61). Lavori di "Messa in sicurezza facciate e sostituzione infissi P.O. di Belcolle (corpi A1 -A2)". CUP: G85F17000150003 - CIG: 8457994D70. Approvazione I SAL/BIS per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022.
Estensore : Francesco Gatti	
Il direttore amministrativo <b>Dott.ssa Simona Di Giovanni</b> ha espresso parere FAVOREVOLE. Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Simona Di Giovanni in data 24/05/2023	
Il direttore sanitario <b>Dott.ssa Antonella Proietti</b> ha espresso parere FAVOREVOLE. Proposta firmata digitalmente da Dott.ssa Antonella Proietti in data 24/05/2023	
Il funzionario addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico. Proposta firmata digitalmente dal Direttore della UOC Pianificazione e Programmazione Controllo di Gestione Bilancio e Sistemi Informativi Dott.ssa Federica Formichetti per Dott.ssa Patrizia Boninsegna in data 23/05/2023	
Il dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesto che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex. Art. 4, comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1° L. n° 241/1990, come modificato dalla L. n° 15/2005.	
Responsabile del procedimento Giovanni Scivola Proposta firmata digitalmente da Giovanni Scivola in data 04/05/2023	Il Direttore Luca Ronca Proposta firmata digitalmente da Ing. Luca Ronca in data 05/05/2023
Atto soggetto al controllo della Corte dei Conti: NO	
Il presente atto si compone di n° 8 pagine e degli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale.	



<b>OGGETTO:</b>	Fondi Regionali DGR 861/2017 - (Scheda n. 61). Lavori di "Messa in sicurezza facciate e sostituzione infissi P.O. di Belcolle (corpi A1 -A2)". CUP: G85F17000150003 - CIG: 8457994D70. Approvazione I SAL/BIS per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022.
-----------------	--

### IL DIRETTORE UOC INGEGNERIA CLINICA, IMPIANTISTICA E EDILE

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione aziendale n. 2111 del 22.11.18 ed approvato con Decreto del Commissario ad Acta n. U00501 del 13/12/2018;

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00014 del 05.04. 23 relativo alla "*Nomina del Commissario straordinario della Asl di Viterbo*" art.8 comma 7 bis della L. R. n. 18 del 16.06.94 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** della deliberazione n. 0001 del 06.04.2023 di "*Preso d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00014 del 05.04.2023 di nomina ed insediamento del Commissario straordinario dell'Azienda Sanitaria Locale di Viterbo, Dott. Egisto Bianconi*";

**PREMESSO** Che con deliberazione DG n. 2333 del 04/11/2020 è stata aggiudicata la gara per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza facciate e sostituzione infissi P.O. di Belcolle (corpi A1 -A2)" all'impresa Franco Costruzioni Generali s.r.l. per un importo di € 748.129,53, di cui € 168.181,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 25,56%, oltre ad € 74.812,95 per I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di € 822.942,48;

Che in data 08/10/2021, si è proceduto a sottoscrivere il relativo contratto repertoriato al n. 288 in data 10/11/2021;

**VISTO** Che in data 22/06/2022 si è proceduto a redigere e sottoscrivere specifico verbale di consegna lavori parziale;

Che con deliberazione D.G. f.f. n. 536 del 17/03/2023 si è preso atto della contabilità relativa al l°SAL dei lavori di messa in sicurezza facciate e sostituzione infissi P.O. di Belcolle (corpi A1 -A2) e del relativo certificato di pagamento n. 1 riconoscendo all'impresa Franco Costruzioni s.r.l. un credito di € 226.200,33, oltre IVA al 10% di € 22.620,03, per un totale di € 248.820,36;

Che con la medesima deliberazione D.G. f.f. n.536/2023 è stata approvata la perizia di variante suppletiva compresa nel limite del 5% dei Lavori di "Messa in sicurezza facciate e sostituzione infissi P.O. di Belcolle (corpi A1 -A2)" per un maggiore importo di € 17.067,94, I.V.A. al 10%



esclusa, redatta ai sensi di cui all'art. 106 comma 2, lettere b), del D.Lgs n. 50/2016;

**CONSIDERATO** Che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, l'articolo 26 del Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022 prevede di utilizzare il 50% delle somme accantonate per imprevisti e il 100% delle somme derivanti dai ribassi d'asta, e che pertanto il quadro economico del presente progetto viene rideterminato così come segue:

A)	LAVORI	Q.E. di Progetto	Q.E. di aggiudicazione	Q.E. di perizia	Q.E. rimodulato per applicazione atr. 26 D. L. 50/2022
a1_1	Messa in sicurezza facciate (corpi A1-A2)	€ 411.978,06	€ 306.676,47	€ 304.356,98	€ 304.356,98
a1_2	Sostituzione infissi (corpi A1-A2)	€ 367.103,11	€ 273.271,55	€ 273.271,56	€ 273.271,56
	TOTALE a1	€ 779.081,17	€ 579.948,02	€ 577.628,54	€ 577.628,54
a2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.181,51	€ 168.181,51	€ 187.568,93	€ 187.568,93
	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 947.262,68</b>	<b>€ 748.129,53</b>	<b>€ 765.197,47</b>	<b>€ 765.197,47</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
b1.a	Spese tecniche (progettazione esecutiva e coord. Sicurezza in fase id progettazione)	€ 14.443,89	€ 14.443,89	€ 14.443,89	€ 14.443,89
b1.b	Spese tecniche (Direzione Lavori, C.S.E., Collaudo)	€ 44.665,30	€ 33.451,44	€ 33.451,44	€ 33.451,44
b2	Imprevisti	€ 33.219,93	€ 33.219,93	€ 19.392,83	€ 9.696,42
b3	IVA 10% sui lavori (a1, a2)	€ 94.726,27	€ 74.812,95	€ 96.353,42	€ 96.353,42
b4	CNPAIA 4% su spese tecniche (b1a, b1b)	€ 2.364,37	€ 1.915,81	€ 1.915,81	€ 1.915,81
b5	IVA 22% su spese tecniche, CNPAIA (b1, b4)	€ 13.524,18	€ 10.958,45	€ 10.958,45	€ 10.958,45
b6	IVA 10% su imprevisti (b2)	€ 3.321,99	€ 3.321,99	€ 1.939,28	€ 1.939,28
b7	Compenso art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016	€ 18.945,25	€ 18.945,25	€ 19.270,68	€ 19.270,68
b8	Spese per pubblicazioni, contributo ANAC e Ass.ni	€ 1.768,82	€ 1.768,82	€ 1.768,82	€ 1.768,82



b9	Somme per applicazione art. 26 D.L. 50/2022 (I.V.A. compresa)				€ 219.247,00
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 226.980,00	€ 159.618,60	€ 199.494,63	€ 409.045,21
C	<b>C) ECONOMIE</b>		€ 266.494,55	€ 209.550,58	
	<b>Totale A + B + C</b>	€ 1.174.242,68	€ 1.174.242,68	€ 1.174.242,68	€ 1.174.242,68

**VISTO** Che Il Direttore dei Lavori della soc. E.A. Group s.r.l., Arch. Stefano Cecere, ha redatto contabilità relativa al I° SAL/Bis per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 dei lavori di cui trattasi a tutto il 08/02/2023, per un importo di € 347.050,59, al lordo del ribasso d'asta offerto e comprensivo degli oneri della sicurezza;

**PRESO ATTO** Che il RUP, Geom. Giovanni Scivola, sottoscrivendo il presente atto dichiara di aver verificato la regolarità e correttezza della documentazione contabile relativa al I° SAL/BIS per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 e ha emesso, in data 23/02/2023, il Certificato di Pagamento n. 1/Bis dell'importo di € 53.795,53, oltre IVA al 10% di € 5.379,55, per un totale di € 59.175,08;

**VISTO** La fattura n. 017 del 20/04/2023 inoltrata dall'Impresa Franco Costruzioni s.r.l. dell'importo di € 53.795,53, oltre IVA al 10% di € 5.379,55, per un totale di € 59.175,08;

Il CUP: G85F17000150003;

Il CIG: 8457994D70

IL DURC regolare della soc. Franco Costruzioni s.r.l. prot. n. INPS\_35005268 del 07/03/2023 con scadenza al 05/07/2023;

**TENUTO CONTO** Che la spesa complessiva di € 59.175,08, a valere sul finanziamento di cui alla D.G.R. n. 861 del 19/12/2017, è stata imputata dalla U.O.C. Pianificazione e Programmazione CO. GE. Bilancio sul programma di spesa n. 114/2023 sub 8 - conto 012103 210201 – Fabbricati Indisponibili;

**PRESO ATTO** che il Dirigente, sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della legge del 14 gennaio 1994, n. 20 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4 comma 2, D.Lgs. del 30 marzo 2001, n. 165, nonché garantendo

l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241;

Nell'osservanza delle disposizioni di cui alla legge del 6 novembre 2012, n. 190, recante «Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della Pubblica Amministrazione»,

### PROPONE

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- La presa d'atto della contabilità relativa al I°SAL/BIS dei Lavori di "Messa in sicurezza facciate e sostituzione infissi P.O. di Belcolle (corpi A1 –A2)" per aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022 e del relativo di cui al certificato di pagamento n. 1/Bis riconoscendo all'impresa Franco Costruzioni s.r.l. un credito di € 53.795,53, oltre IVA al 10% di € 5.379,55, per un totale di € 59.175,08;

- La presa d'atto della liquidabilità della fattura n. 017 del 20/04/2023 inoltrata dall'Impresa Franco Costruzioni s.r.l. dell'importo di € 53.795,53, oltre IVA al 10% di € 5.379,55, per un totale di € 59.175,08;

- La rimodulazione del quadro economico a seguito dell'applicazione dell'art. 26 D.L. 50/2022 come di seguito riportato:

A)	LAVORI	Q.E. di Progetto	Q.E. di aggiudicazione	Q.E. di perizia	Q.E. rimodulato per applicazione atr. 26 D. L. 50/2022
a1_1	Messa in sicurezza facciate (corpi A1-A2)	€ 411.978,06	€ 306.676,47	€ 304.356,98	€ 304.356,98
a1_2	Sostituzione infissi (corpi A1-A2)	€ 367.103,11	€ 273.271,55	€ 273.271,56	€ 273.271,56
	TOTALE a1	€ 779.081,17	€ 579.948,02	€ 577.628,54	€ 577.628,54
a2	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 168.181,51	€ 168.181,51	€ 187.568,93	€ 187.568,93
	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 947.262,68</b>	<b>€ 748.129,53</b>	<b>€ 765.197,47</b>	<b>€ 765.197,47</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
b1.a	Spese tecniche (progettazione esecutiva e coord. Sicurezza in fase id progettazione)	€ 14.443,89	€ 14.443,89	€ 14.443,89	€ 14.443,89
b1.b	Spese tecniche (Direzione Lavori,	€ 44.665,30	€ 33.451,44	€ 33.451,44	€ 33.451,44



	C.S.E., Collaudo)				
b2	Imprevisti	€ 33.219,93	€ 33.219,93	€ 19.392,83	€ 9.696,42
b3	IVA 10% sui lavori (a1, a2)	€ 94.726,27	€ 74.812,95	€ 96.353,42	€ 96.353,42
b4	CNPAIA 4% su spese tecniche (b1a, b1b )	€ 2.364,37	€ 1.915,81	€ 1.915,81	€ 1.915,81
b5	IVA 22% su spese tecniche, CNPAIA (b1, b4)	€ 13.524,18	€ 10.958,45	€ 10.958,45	€ 10.958,45
b6	IVA 10% su imprevisti (b2)	€ 3.321,99	€ 3.321,99	€ 1.939,28	€ 1.939,28
b7	Compenso art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016	€ 18.945,25	€ 18.945,25	€ 19.270,68	€ 19.270,68
b8	Spese per pubblicazioni, contributo ANAC e Ass.ni	€ 1.768,82	€ 1.768,82	€ 1.768,82	€ 1.768,82
b9	Somme per applicazione art. 26 D.L. 50/2022 (I.V.A. compresa)				€ 219.247,00
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 226.980,00</b>	<b>€ 159.618,60</b>	<b>€ 199.494,63</b>	<b>€ 409.045,21</b>
<b>C</b>	<b>C) ECONOMIE</b>		€ 266.494,55	€ 209.550,58	
	<b>Totale A + B + C</b>	<b>€ 1.174.242,68</b>	<b>€ 1.174.242,68</b>	<b>€ 1.174.242,68</b>	<b>€ 1.174.242,68</b>

- Di dare atto che spesa complessiva di € 59.175,08, a valere sul finanziamento di cui alla D.G.R. n. 861 del 19/12/2017, è stata imputata dalla U.O.C. Pianificazione e Programmazione CO. GE. Bilancio sul programma di spesa n. 114/2023 sub 8 - conto 012103 210201 – Fabbricati Indisponibili;

- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento di cui al presente provvedimento è stato già individuato nella persona del Geom. Giovanni Scivola, conferendo mandato al medesimo per tutti i successivi incombeni di legge.

**IL DIRETTORE UOC INGEGNERIA CLINICA, IMPIANTISTICA E  
EDILE**

**Ing. Luca Ronca**



## II COMMISSARIO STRAORDINARIO

In virtù dei poteri previsti:

- dall'art. 3 del D.Lgs. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- dall'art. 9 della L.R. n. 18/1994 e ss.mm.ii.;

nonché dalle funzioni e dei poteri di cui alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 0001 del 06.04.2023;

**VISTA** la proposta di delibera sopra riportata presentata dal IL DIRETTORE del UOC INGEGNERIA CLINICA, IMPIANTISTICA E EDILE

**PRESO ATTO** che il Dirigente, sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii. assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4 comma 2, L. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n° 241/1990, come specificato dalla L. n° 15/2005;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario riportati in frontespizio;

## DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra così come formulata rendendola dispositiva.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito web istituzionale [www.asl.vt.it](http://www.asl.vt.it) - Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art.32, comma 1 della Legge 69/2009 e dell'art. 12 L.R. Lazio 1/2011, nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali e autorizzare il competente servizio Aziendale ad oscurare eventuali dati non necessari rispetto alla finalità di pubblicazione di cui all' art.5 lettera c del Regolamento UE 2016/679;.

**Il Direttore Amministrativo**  
**Dott.ssa Simona Di Giovanni**

Proposta firmata digitalmente

**Il Direttore Sanitario**  
**Dott.ssa Antonella Proietti**

Proposta firmata digitalmente

**Il Commissario Straordinario**  
**Dott. Egisto Bianconi**

Firmato digitalmente



SISTEMA SANITARIO REGIONALE

ASL  
VITERBO



REGIONE  
LAZIO